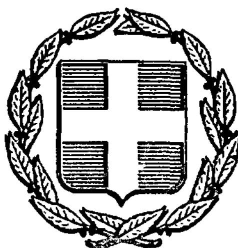


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1251

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 3362 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Διλινάτα της Κοινότητας Διλινάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21—1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 32/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Διλινάτων, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Διλινάτα της Κοινότητας Διλινάτων του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ... 20, 21, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Διλινάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου ν6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Η Ν Ι Α Σ

Οικισμος [illegible] ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΛΙΝΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3 ..... Ονομασιες

[illegible]ΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΛΙΝΑΤΩΝ

[illegible]-Ζ:Σημεία διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνονται στον χάρτη

[illegible]	[illegible]- 1:[illegible]90μ.	Η-[illegible]2:3[illegible]μ.	[illegible]-[illegible]2:230μ.
[illegible]	[illegible]- 2:[illegible]80μ.	Θ-[illegible]3:230μ.	[illegible]-[illegible]3:280μ.
[illegible]	[illegible]- 3: 40μ.	Α-[illegible]4:280μ.	[illegible]-[illegible]4:300μ.
[illegible]	Ζ- 4:370μ.	Ζ-[illegible]5:[illegible]μ.	[illegible]-[illegible]5:300μ.
[illegible]- 5:140μ.	Ζ- 5:260μ.	Ζ-[illegible]6:[illegible]30μ.	[illegible]-[illegible]6:240μ.
[illegible]	Ζ- 6:290μ.	[illegible]-[illegible]7:200μ.	[illegible]-[illegible]7:200μ.
[illegible]	Θ- 7:200μ.	[illegible]-[illegible]8:260μ.	[illegible]-[illegible]8:240μ.
[illegible]	[illegible]- 8:320μ.	[illegible]-[illegible]9: 90μ.	[illegible]-[illegible]9:[illegible]
Η- 9:500μ.	[illegible]- 9:430μ.	[illegible]- [illegible]:[illegible]40μ.	[illegible]-[illegible]:[illegible]70μ.
Θ-[illegible]:500μ.	[illegible]:[illegible]59[illegible]μ.	[illegible]	Δ-[illegible]:320μ.
[illegible]	[illegible]		

3- 4:επί περιφερείας κύκλου ακτίνας [illegible]μ.με κέντρο το σημείο Α

6- 7:παράλληλη οδικού άξονα [illegible] σε απόσταση [illegible]μ.προς τα ανάντη

12-13:επί κοινοτικού δρόμου Αργ[illegible]-Διλινάτα

14-15:παράλληλη οδικού άξονα 13-7 σε απόσταση [illegible]20μ.προς τα κατάντη

17-18:επί αγροτικής οδού Ζ-Λ

18-19:επί περιφερείας κύκλου ακτίνας 500μ.με κέντρο το σημείο Α

21- [illegible]:επί αγροτικής οδού Διλινάτα-Λάμια

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνοδεύει την αρ. 3562/1.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός

Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθμ σχεδιου
Π-1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3389 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Βαλεριάνο, Ατσουπάδες, Πλατειές της Κοινότητας Βαλεριάνου Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 20–1/25.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 32/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαλεριάνου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Βαλεριάνου, Ατσουπάδες, Πλατείαι της Κοινότητας Βαλεριάνου του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ...12, 13, 1) για τον οικισμό Βαλεριάνου (1, 2...11, 12, 1) για τον οικισμό Ατσουπάδες (1, 2, 3, 4, 1) για τον συνοικισμό Βαράγγου και (1, 2, 3, 4, 1) για τον οικισμό Πλατείας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Βαλεριάνος, Ατσουπάδες, Πλατείαι, Βαράγγου αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

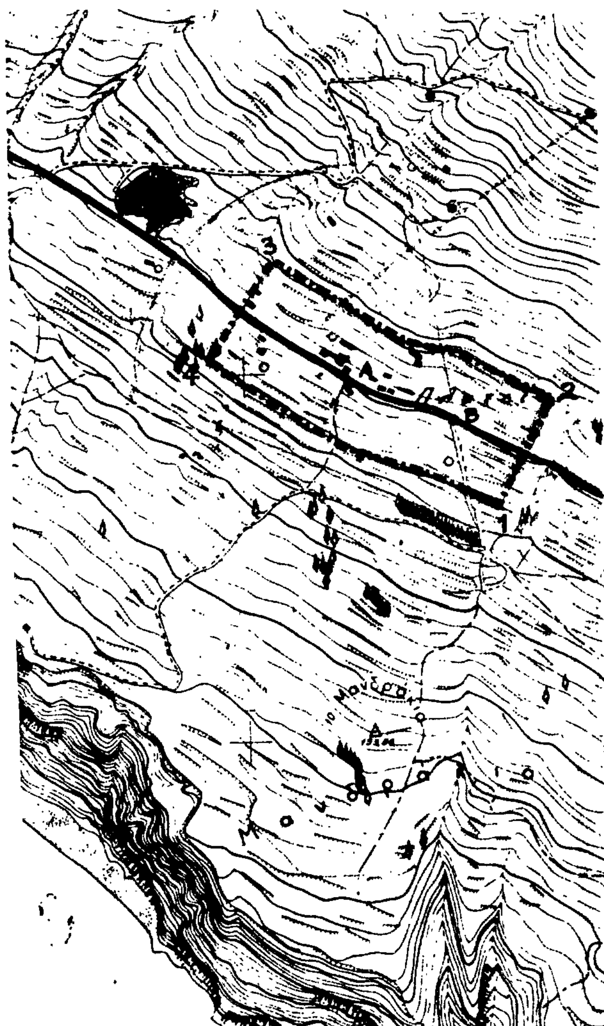
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΥΡΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΥΡΑΤΩΝ

Α-Β: Σημεία διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτη

Α- 1:530μ.	Β- 1:800μ.
Α- 2:160μ.	Β- 2:220μ.
Α- 3:430μ.	Β- 3:320μ.
Α- 4:560μ.	Β- 4:320μ.
Α- 5:520μ.	Β- 5:245μ.
Α- 6:560μ.	Β- 6:290μ.
Α- 7:580μ.	Β- 7:370μ.
Α- 8:530μ.	Β- 8:350μ.
Α- 9:480μ.	Β- 9:290μ.
Α-10:235μ.	Β-10:325μ.
Α-11:560μ.	Β-11:770μ.
Α-12:580μ.	Β-12:820μ.
Α-13:560μ.	Β-13:800μ.

1- 2: παράλληλη με κοινοτικό δρόμο, σε απόσταση 150μ. προς τα κατάντι
3- 4: τόξο περιφερείας κύκλου ακτίνας 320μ. με κέντρο το σημείο 8 του χάρτη
4- 5: κατά μήκος επαρχιακού δρόμου
6- 7: παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 35μ. προς τα ανάντι
7- 8: κατά μήκος ορίων κοινότητας Μαυράτων
8- 9: παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 50μ. προς τα κατάντι
9-10: παράλληλη με κοινοτικό δρόμο, σε απόσταση 200μ. προς τα ανάντι
10-11: παράλληλη με κοινοτικό δρόμο, σε απόσταση 120μ. προς τα ανάντι

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ [illegible]

Α-Β: Σημεία διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτη

Α- 1:270μ.	Β- 1:330μ.
Α- 2:380μ.	Β- 2:220μ.
Α- 3:360μ.	Β- 3:360μ.
Α- 4:260μ.	Β- 4:[illegible]
Α- 5:380μ.	Β- 5:470μ.
Α- 6:350μ.	Β- 6:460μ.
Α- 7:250μ.	Β- 7:450μ.
Α- 8:560μ.	Β- 8:770μ.
Α- 9:360μ.	Β- 9:700μ.
Α-10:260μ.	Β-10:590μ.
Α-11:370μ.	Β-11:580μ.
Α-12:390μ.	Β-12:570μ.
Α-13:170μ.	Β-13:300μ.

1- 3: κατά μήκος ορίων κοινότητας [illegible]
4- 5: παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 60μ. προς τα [illegible]
6- 7: κατά μήκος μονοπατιού
7- 8: παράλληλη με κοινοτικό δρόμο, σε απόσταση [illegible] προς τα [illegible]
8- 9: κατά μήκος μονοπατιού
9-10: παράλληλη με δρόμο, σε απόσταση 50μ. προς τα κατάντι
10-11: κατά μήκος μονοπατιού
[illegible]: παράλληλη με κοινοτικό δρόμο, σε απόσταση [illegible]

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ [illegible]

[illegible]

ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμος ΧΙΟΝΑΤΑ-ΚΟΥΛΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΟΝΑΤΩΝ, ΜΑΥΡΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ [illegible], ΒΑΛΕΡΙΑΝΟΣ - ΑΤΣΟΥΠΑΔΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΛΕΡΙΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3--- Ονομασιες

Συνοδεύει την αρ. 5389/2.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος [illegible] Πολεοδομίας [illegible]
Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας [illegible]
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδίου: Π [illegible]

Κλ. 1:5000

Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε. [illegible]

Αριθ. Π 3398 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πυργί (Διγαλέτο) της Κοινότητας Πυργίου Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετίκών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21–1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 37/85 και 38/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πυργίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πυργί της Κοινότητας Πυργίου του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ...32, 33, 1) και για τους οικισμούς Πυργί, Διγαλέτο, Χαράκτι και Τσαχαρισιάνο όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Πυργί, Διγαλέτο – Χαράκτι και Τσαχαρισιάνο αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήπτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

[illegible] ΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΙ[illegible]ΛΕΤΟ-ΤΣΑΚΑΡΙΣΙΑΝΟΣ-ΧΑΡ[illegible]

[illegible] :Σημεί[illegible] [illegible] δρόμων, [illegible] φαίνεται στον χ[illegible]
\- :Εκκλησία

[illegible]	Β-[illegible]:440μ.	Ζ-18:[illegible]0μ.	Η-[illegible]:270μ.
[illegible]	Β-[illegible]:520μ.	Ζ-19:[illegible]0μ.	Η-[illegible]:240μ.
[illegible]	Β-[illegible]:440μ.	Ζ-20:[illegible]60μ.	Η-[illegible]:260μ.
[illegible]	Β-4:400μ.	Ζ-21:[illegible]60μ.	Η-[illegible]:240μ.
[illegible]	Β-5:[illegible]	Ζ-22:220μ.	Η-[illegible]:170μ.
[illegible]	Β-6:[illegible]	Ζ-[illegible]:230μ.	Η-[illegible]:100μ.
[illegible]:250μ.	Β-7:[illegible]0μ.	Ε-24:[illegible]0μ.	Ζ-24:[illegible]60μ.
[illegible]	Β-8:[illegible]	Ε-25:[illegible]	Δ-25:[illegible]0μ.
[illegible]	[illegible]:310μ.	[illegible]	Δ-26:500μ.
[illegible]	[illegible]:300μ.	[illegible]	Δ-27:500μ.
Γ-[illegible]:250μ.	[illegible]:320μ.	[illegible]	Δ-2[illegible]:250μ.
Γ-[illegible]:190μ.	[illegible]:330μ.	[illegible]	Δ-29:220μ.
Γ-[illegible]:270μ.	[illegible]:430μ.	[illegible]	Δ-30:250μ.
[illegible]:120μ.	[illegible]:250μ.	[illegible]	Γ-31:[illegible]0μ.
Ζ-[illegible]:210μ.	[illegible]:140μ.	[illegible]	Γ-32:190μ.
Ζ-[illegible]:430μ.	Η-16:140μ.	[illegible]	Γ-33:230μ.
Ζ-[illegible]:650μ.	Η-17:400μ.		

[illegible]:επί περιφερείας κύκλου ακτίνας [illegible] σημείο Α
[illegible]:επί περιφερείας κύκλου [illegible]
[illegible]:επί κοινοτικής οδού Χαράκτι-[illegible]
[illegible]:παράλληλη επαρχιακής οδού [illegible]
2[illegible]-22:επί της ιδίας επαρχιακής [illegible]
[illegible]-27:επί περιφερείας κύκλου ακτίνας [illegible] κέντρο σημείο το Δ
28-29:επί κοινοτικων
3[illegible]-33:επί αγροτικής οδού
3[illegible]:επί περιφερείας κύκλου ακτί[illegible] κέντρο [illegible] σημείο Α
[illegible]-18:επί επαρχιακής οδού Σάμη-[illegible]

ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμος [illegible] 1986 ΤΟ-ΤΣΑΚΑΡΙΣΙΑΝΟΣ-ΧΑΡΑΚΤΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΓΑΛΕΤΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-·-·- Οριο οικισμου

1.2.3 ..... Ονομασιες

Συνοδεύει την αρ. 3398/Σ.1086 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας
& Πολεοδομ. Εφαρμογών
Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδιου
Π-1.1
ΚΛ. 1:5000
Ημερ 1986

Υπουργειο **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε**

Αριθ. Π 3361 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Δαυγάτα της Κοινότητας Δαυγάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21–1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 14/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δαυγάτων, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δαυγάτα της Κοινότητας Δαυγάτων του Νομού Κεφαλονιάς στοιχεία (1, 2, ...10, 11, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Δαυγάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ: 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

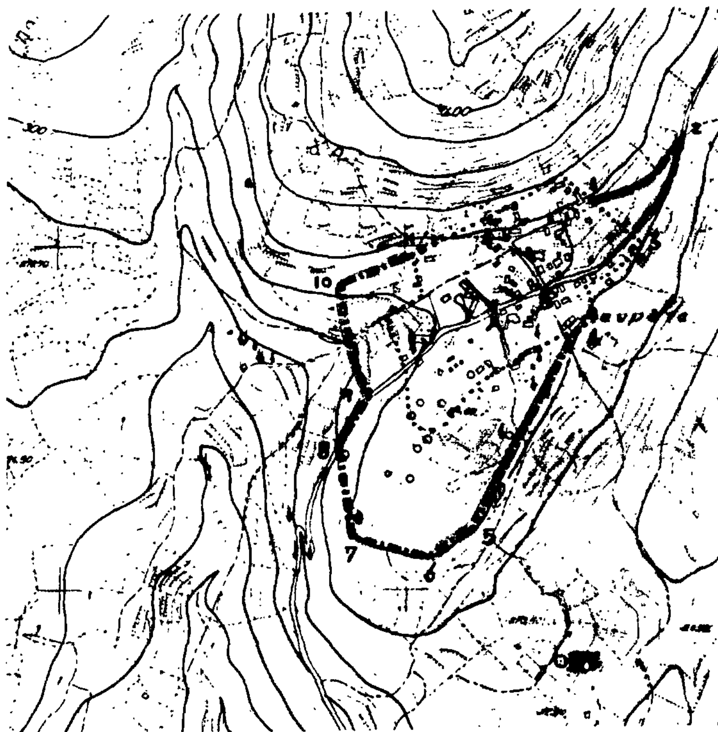
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Οικισμος ΔΑΥΓΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΥΓΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

όρια εγκεκριμένου σχέδιου

1.2.3 Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΑΥΓΑΤΩΝ

Α:Σημείο διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνεται στην χάρτη
Β:Σημείο διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνεται στην χάρτη

Α- 1:210μ.	Β- 1:140μ.
Α- 2:380μ.	Β- 2:300μ.
Α- 3:230μ.	Β- 3:150μ.
Α- 4:130μ.	Β- 4: 80μ.
Α- 5:320μ.	Β- 5:360μ.
Α- 6:380μ.	Β- 6:420μ.
Α- 7:390μ.	Β- 7:460μ.
Α- 8:300μ.	Β- 8:370μ.
Α- 9:220μ.	Β- 9:300μ.
Α-10:230μ.	Β-10:300μ.
Α-11:140μ.	Β-11:200μ.

1- 2:επί αγροτικού δρόμου
2- 3:επί κοινοτικού δρόμου Δαυγάτων-Διλινάτων
5- 4:όριο σχεδίου πόλης
8- 9:επί κοινοτικής οδού Αργοστόλι-Δαυγάτα
9-10:επί περιφερείας κύκλου ακτίνας 300μ.με κέντρο το σημείο Β
11- 1:όριο σχεδίου πόλης

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνοδεύει την αρ. 3361/1.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχίας Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγ...
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθμ σχεδίου: Π-1.1

Κλ. 1:5000

Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3406 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Εξωγής της Κοινότητας Εξωγής Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 22–1/19.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 25/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Εξωγής, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Εξωγής της Κοινότητας Εξωγής του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3, ...9, 10,1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Εξωγής αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

Υπουργείο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε